



Planklagenævnet
c/o Nævnenes Hus
Toldboden 2
8800 Viborg

Enø, 11. februar 2026

Næstved Kommunes vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 for Næstved kommune.

Grundejerforeningen Gerbredgaard klager hermed over Næstved Kommunes vedtagelse den 16. december 2025 af Kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 for Næstved kommune, hvilket tillæg blev sendt i høring den 15. januar 2026, fordi det udlagte område i Kommuneplantillæg nr. 2 på 1,8 ha er større end udviklingsområdet udpeget i landsplandirektiv 2021 på 0,9 ha, ligesom udvidelsen af området alene sker for at muliggøre en intensiv udnyttelse af området strid med planlovens hensigt med udpegning af udviklingsområder i det kystnære område.

Grundejerforeningen Gerbredgaard gør overordnet gældende, at Næstved Kommunes vedtagelse den 16. december 2025 af forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025, med henblik på vedtagelse af lokalplan 156 for feriecenter på Gerbredgård, Karrebæksminde, er i strid med planloven.

Det skal nærmere bemærkes, at Kommuneplantillæg nr. 2 i afgrænsningen (side 4) omtaler området således:

*"Kommuneplantillægget omfatter del af matrikelnummer 7a Enø, Karrebæk
Rammeområdet udgør et areal på ca. 1,8 ha."*

I bekendtgørelse nr. 1917 af 6. oktober 2021 om landsplandirektiv 2021 for udviklingsområder i kystnærhedszonen kapitel 14 § 47 og bilag 39 med kortbilag K1 udpeges området ved Gerbredgård som udviklingsområde på 0,9 ha.

I Kommuneplantillæg nr. 2 nævnes udviklingsområdet ikke, og der arbejdes alene med et rammeområde på 1,8 ha. I tillægget (s. 10) i afsnittet om Rammeområde og -bestemmelser udlægges således et nyt rammeområde 6.1 S5 på 1,8 ha. Næstved fordobler dermed det af By-, Land- og Kirkeministeren udpegede udviklingsområde.

Grundejerforeningen Gerbredgaard henviser i øvrigt til den særskilte klage af d.d. over lokalplan 156, idet de to klager efter Grundejerforeningen Gerbredgaards mening kan behandles sammen.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Gerbredgaard

v/formand John Kryger