

# OSTENFELD REVISION

Regnskab 2022 - Grundejerforeningen Gerbredgaard

|                                       | REGNSKAB       |                 |        |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|--------|
|                                       | 2022           | 2021            | Bilag  |
| <b>Indtægter</b>                      |                |                 |        |
| Kontingent                            | 16.830         | 16.830          |        |
| Vej + fællesarealer                   | 123.380        | 123.380         |        |
| Pumpelaug                             | 12.870         | 12.870          |        |
| Kontingent tidligere år               |                |                 |        |
| Renter                                | -1.251         | -1.621          |        |
| <b>Indtægter i alt</b>                | <b>151.829</b> | <b>151.460</b>  |        |
| <b>Driftudgifter</b>                  |                |                 |        |
| NETS                                  | 529            | 914             | 1      |
| Betalingsservice Mastercard           | 1.394          | 0               | 2      |
| Generalforsamling                     | 2.045          | 2.000           | 3      |
| Fællesudvalget                        | 490            | 530             | 4      |
| Møder                                 | 0              | 575             | 5      |
| Materialer                            | 0              | 0               |        |
| Museet kontingent                     | 2.250          | 0               | 6      |
| Gaver                                 | 900            | 0               | 7      |
| Sommerfest i alt                      | 10.137         |                 | 8 & 9  |
| Gebyrer ifølge note (4x75)            | 300            | 0               | 10     |
| <b>Driftudgifter i alt :</b>          | <b>18.045</b>  | <b>4.019</b>    |        |
| <b>Vejfond og Vedligeholdelser:</b>   |                |                 |        |
| Vedligeholdelse grønne områder        | 41.250         | 47.344          | 11     |
| Diverse materialer, rep. Af trappe mm | 1.635          | 0               | 12     |
| Skilte m. stolper                     | 4.359          | 0               | 13     |
| Jord-rabatter                         | 0              | 1.960           |        |
| Rabat og Ekstra jord Bækkene          | 0              | 3.750           |        |
| <b>Vedligeholdelse i alt:</b>         | <b>47.244</b>  | <b>53.054</b>   |        |
| Asfaltering Bækkene                   | 0              | 237.520         |        |
| Vejbump Bækkene                       | 0              | 15.000          |        |
| Tilpasning af vejbump                 | 0              | 4.031           |        |
| Nye Vejbump                           | 0              | 52.500          |        |
| <b>Vejfonden i alt:</b>               | <b>0</b>       | <b>309.051</b>  |        |
| <b>Pumpelaug og Digelaug:</b>         |                |                 |        |
| Kontingent                            |                |                 | Note 1 |
| Investeringer                         | 0              | 0               |        |
| Digelaug kontingent                   | 150            |                 | 14     |
| <b>Pumpelaug og Digelaug i alt:</b>   | <b>150</b>     | <b>0</b>        |        |
| <b>Udgifter i alt</b>                 | <b>65.440</b>  | <b>366.124</b>  |        |
| <b>Resultat før afskrivninger</b>     | <b>86.389</b>  | <b>-214.964</b> |        |
| debitorer til regnskab                | 3.080          | 0               |        |
| <b>Resultat efter afskrivninger</b>   | <b>89.469</b>  | <b>-214.964</b> |        |

**OSTENFELD REVISION**

**Gerbredgaard - Balance pr. 31. december 2022**

**Aktiver**

|                                  | 2022    | 2021    |
|----------------------------------|---------|---------|
| Danske Bank Drift - 31-12-2022   | 170.646 | 89.657  |
| Danske Bank Vejfond - 31-12-2022 | 22.563  | 21.717  |
| Tilgodehavende kontigent         | 0       | -3.080  |
| Skyldige vedligehold             | 0       | 0       |
| Afrundet udenlandsk betaling     | 3       | 3       |
| Aktiver i alt                    | 193.212 | 108.297 |

**Passiver**

|  | 2022    | 2021     |
|--|---------|----------|
| Danske Bank Drift - 1.01.2022                | 89.657  | 111.023  |
| Danske Bank Vejfond - 1.01.2022              | 21.717  | 205.378  |
| Udgifter betalt i 2022                       | -50.422 | -40.483  |
| 2022 Skyldig HRJ Service (betalt 13.01.2023) | 42.790  | 47.344   |
| Årets resultat efter afskrivninger           | 89.469  | -214.964 |
| Passiver i alt                               | 193.212 | 108.297  |

**Note Aktiver:**

Et tidligere medlem skal have kontingent tilbage = kr.- 1540

**Godkendt af Bestyrelsen:**

Niels Laasholdt, kasserer  
 John Kryger, Formand  
 Lisbeth Rasmussen  
 Michael Sommer  
 Ole Green Henriksen  
 Thomas Jørgensen

---

---

---

---

---

---

---

**Godkendt af revisorer:**

Ivan Petersen  
 Henrik Pedersen

---

---

---

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**stiig ostenfeld**

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Stiig Ostenfeld

Serienummer: CVR:36071281-RID:95235782

IP: 93.160.xxx.xxx

2023-05-23 12:10:24 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejet i denne PDF, tilfældet om de skal anvendes til validering i fremtiden.

## Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejet i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>