

Grundejerforeningen Gerbredgaard, Enø

Referat fra bestyrelsesmøde d. 3 juni 2020

Møde indkaldt af HJ.

Deltager:

| | | |
|-------------------------------------|----|----------|
| Formand: Hans Johansen: | HJ | |
| Kasserer: Lars Hallgreen: | LH | |
| Sekretær: Ole Henriksen: | OH | Referent |
| Bestyrelsesmedlem: Michael Sommer: | MS | |
| Bestyrelsesmedlem: Peder Rasmussen: | PR | |

Dagsorden.

1. Godkendelse af sidste mødereferat fra 14.04 + fra generalforsamlingen:
2. Orientering fra møder i Fællesudvalg, herunder orientering om ny lokalplan på Enø
3. Evaluering af bump, herunder henvendelse fra grundejere
4. Vedligeholdelse af fællesarealer, herunder vejreparationer, Ordensregulativ m.m.
5. Økonomi
6. Planlægning af Generalforsamling
7. Næste møde
8. Eventuelt

Referat:

1. Godkendelse af sidste mødereferat fra Lørdag 23 november 2019

Referat godkendt

2. Orientering fra møder i Fællesudvalg, herunder orientering om ny lokalplan på Enø

Der er ikke afholdt møder grunder Covid 19

3. Evaluering af bump, herunder henvendelse fra grundejere

a. Henvendelse fra beboer vedr. tung trafik....

Bebor på Bækkene 219 er stærkt generet af lastbiler, mejetærsker mm. som ignorerer vej bump og køre meget for stærkt, der var enighed i bestyrelsen at bumpene har haft den ønsket effekt på de små køretøjer, dog er der stadigvæk beboer som køre over med for høj fart og med trailer så det støjer meget bestyrelsen tager afstand overfor den respektløse opførsel overfor deres naboer,

OH kan kun bekræfte at den tunge trafik kører meget stærkt og der bør findes en løsning på problemet.

b. Ønske om nye vej bump

7 – 9 husstande på havbakken ønsker opsætning af bump på Havbakken i svinget ved nr. 275 pga. der køres meget stærkt.

Beslutning:

Bestyrelsen undersøger muligheder for opsætning af 15km skilt for tung trafik hos politiet og kontakter Saferoad for eventuelle chikaner o.lign på hovedvejen, samt muligheden for bump på havbakken, løsningen fremsættes på den kommende generalforsamling til beslutning.

4. Vedligeholdelse af fællesarealer, herunder vejreparationer, Ordensregulativ m.m.

a. Vedr. støj fra byggeri,

Da flere sommerhuse bliver renoveret/bygget nyt, har bestyrelsen modtaget klager vedr. støj, det henstilles til, at bygherre informere sine håndværkere om ordensreglementet vedr. støj og der henstilles til den enkelte grundejer kontakter byggepladsen hvis man føler sig generet, dette er også gældende for vinkelsliber ved fliselægning samt græsslåning mm.

b. Fællesområder

Grundet den øget byggeaktivitet er flere grønne områder beskadiget, bestyrelsen henviser til at skadevolder selv reparere de beskadigede områder.

Ligeledes påpeges det at de grønne områder ikke er til fast parkering og al parkering i de våde perioder frabedes, da udgiften til reparationer af de grønne områder er stigende.

Bestyrelsen vil lave årligt vejsyn snarest, hvor de grønne områder også besigtiges.

c. Forespørgsels fra Enø strand GF

Enø strand GF har forespurgt, om vi ønsker at deltage i projekt vedrørende til såning af vildeblomster på dele af vores grønne områder, bestyrelsen er ikke afvisende, men afventer en plan og økonomi for etablering af projekter inkl. Plan og økonomi for driften

5. Økonomi

Alle har betalt kontingent der er et indestående på drift kontoen på. Kr. 151.381,- og vejfonden kr. 214.007,-

Regnskabet er godkendt af revisorerne

6. Planlægning af Generalforsamling

Alle har godkendt genvalg.

Stedet og dato er med forbehold grundet Covid 19, samt at der kan komme eventuelt begrænsning på deltagere pr. husstand

7. Næste møde

Aftales nærmere

8. Eventuelt

Intet