

Grundejerforeningen Gerbredgaard, Enø

Referat fra bestyrelsesmøde Lørdag 23 november .2019, kl. 8.45. afholdt på Karrebæk Fiskeri- og bymuseum, Alleen 38 A, Karrebæksminde.

Deltagere

Formand:	Hans Johansen:	HJ	
Kasserer:	Lars Hallgreen:	LH	
Sekretær:	Ole Henriksen:	OH	Referent
Bestyrelsesmedlem:	Michael Sommer:	MS	Afbud
Bestyrelsesmedlem:	Peder Rasmussen:	PR	

Dagsorden.

1. Godkendelse af sidste mødereferat.
2. Orientering fra møder i Fællesudvalg herunder orientering om ny lokalplan på Enø.
3. Evaluering af bump,
Herunder henvendelse fra Claus Ditlev Larsen
4. Vedligeholdelse af fællesarealer, herunder vejreparationer
5. Økonomi
6. Bestyrelsesmiddag.
7. Næste møde
8. Eventuelt

Referat:

1.Godkendelse af sidste mødereferat.

Referat godkendt uden bemærkninger.

2.Orientering fra møder i Fællesudvalg herunder orientering om ny lokalplan på Enø.

HJ har været til møde vedr. ny lokalplan Helle Jonsen og Kurt Eriksen udfører et stort arbejde vedr. dette.

Bestyrelsen fastholder/kæmper for vores fordelingsnøgle vedr. bebyggelsesprocent fastholdes mht. tillægsarealer mm.

3. Evaluering af bump

Bestyrelsen var enige om at de etablerede vej bump har den fulde virkning, ligeledes er de handicapvenlige tiltag som er udført, som enkelte grundejer ønskede på generalforsamlingen udført, dette sammen med fjernelse af kummer mm. har givet et mere roligt og sikkert vejforløb for gående, cykellister samt børn som færdes på vejene og kommer fra de enkelte stier, hele året rundt.

Bestyrelsen er enige om at fastholde målsætningen om at hastigheden på vores veje skal sænkes.

Bestyrelsen diskuterede en henvendelse fra Claus Ditlev Larsen vedr. indkaldelse til evalueringsmøde om vej bump. En henvendelse som er underskrevet af 26 grundejere fra Havbakken.

Bestyrelsen er enige om, at de ikke vil involverer sig i ovennævnte evalueringsmøde eller andre møder som grundejere ønsker afholdt. Bestyrelsen vil dog være behjælpelig med at udseende e-mail om sådanne møder.

Bestyrelsen vil være lydhør over for alternative løsninger vedr. fartdæmpning der har samme effekt som den nuværende løsning.

Bestyrelsen ønsker, at gennemførelsen af evt. alternative fartdæmpende løsninger/projekt, inkl. typegodkendelse og økonomi fremsættes på den kommende generalforsamling,

4. Vedligeholdelse af fællesarealer, herunder vejreparationer.

Nødvendige vej reparationer er udført i 2019 af NCC dette arbejde vil fortsættes i 2020 NCC roses for deres samarbejde samt deres hjælp ved gennemgange.

Det er desværre konstateret at flere grønne områder er kørt op pga. af Parkering, kørsel mm. skaderne mht. udbedring må gennemgås til foråret. Dog opfordres de enkelte grundejere der har forvoldt skaderne om at bringe dem tilbage til oprindelig stand.

5. Økonomi.

LH gennemgik konti der er pt. 54.000,- på driftkonto og 219.000,- i vejfonden driftsbudget blev gennemgået og godkendt.

6. Bestyrelsesmiddag.

Fredag d. 10/1 kl. 18.30

7. Næste møde

Aftales nærmere

8. Eventuel.

Intet