

# Grundejerforeningen Gerbredgaard.

Referat fra bestyrelsesmøde lørdag 22.04.2017, kl. 9.00 afholdt hos Hans Johansen

Deltagere : Lars Halgreen (LH), Gordon Rasmussen (GR) Ole Henriksen ( OH),Peder Rasmussen (PR) Hans Johansen ( HJ)

Dagsorden.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.
2. Orientering fra Fællesudvalg og Pumpelaug.
3. Restanter og afregning med Bækkene 229.
4. Vedligeholdelse af fællesarealer.
5. Regnskab.
6. Planlægning af Generalforsamling
7. Næste møde
8. Eventuelt

Ad 1. Sidste referat fra 24.09.2016, ingen bemærkninger,dette er godkendt.

Ad 2. HJ orienterede fra Fællesudvalg : Jette Johnsen fortsætter som formand, er ikke udpeget af en grundejerforening, men indstillet af Fællesudvalg.

Reedtzholm Vandværk har indledt forhandlinger med Karrebæk Vandværk.

Der er planlagt byrådsbeslutning om digeprojekt i 2018, evt. projektudførelse i 2021.

Der er udarbejdet nye lokalplaner for 4 områder, Enø Strand, Longshave, Højbohaven og Vesterhave.

Egemosegård grundejerforening har meldt sig ud af Fællesudvalg.

Fra Pumpelaug : Projekt med 2 nye pumper er etableret, mangler kun regulering af terræn.

Ad 3 LH udleverede restanceliste pr. dags dato fra 2016 og 2017, som beløber sig til 21.520 kr, der er udsendt rykker nr 1, og det blev aftalt, at der udsendes rykker nr 2 med tilføjelse, at ikke betalte opkrævninger overgår til Retslig Incasso, med oplysning om, at udgifter betales af de skyldige grundejere. Inden sidstnævnte tages i brug,

kontakter LH de skyldige grundejere, da der i nogle tilfælde er tale om fraflytning af privatadresser eller salg.

Ad.4 LH har indgået aftale med Hans Jørgensen mht. pasning af de grønne områder.

Næstved Haveservice har kontaktet os efter aftale med HRJ er indgået.

Ad. 5 Likviditeten er pt. på 292.000 kr.

Ad. 6 Generalforsamling afholdes 2. juli 2017, kl. 10.00, på Karrebæk Fiskeri- og Bymuseum, Alleen 38 A.

HJ har udarbejdet dagsorden, som sendes ud med dette referat.

HJ og PR er på valg.

Uændret kontingent.

HJ har kontaktet Henning Jørgensen, som er villig som dirigent og fortsætter som Revisor.

LH sørger for at købe vin til dirigent og revisorer.

Ad. 7 Næste møde afholdes efter behov.

Vi mødes til generalforsamlingen kl. 9.15

Ad. 8 Hj har aftalt med Inge Eriksen, at hvis vi ikke er medlem af Fiskeri og Bymuseet, sender hun en opkrævning, og så kan vi vederlagsfrit benytte lokalerne til vore bestyrelsesmøder og generalforsamling.

HJ har fået orientering om, at der i foråret opstilles en mobilmast ved Vigen.

Det blev aftalt, at referater fra bestyrelsesmøder og generalforsamling lægges ud på vores hjemmeside.

Udsendt pr mail 24.04.2017

Hans Johansen