

Grundejerforeningen Gerbredgaard

Referat fra ordinær generalforsamling.

Søndag, den 1. juli 2012, kl. 11, på "Smålandshavet", 4736 Karrebæksminde

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Redegørelse for foreningens aktiviteter i det kommende år.
5. Fastsættelse af kontingent og andre bidrag på grundlag af budget.
6. Indkomne forslag. Der er fra bestyrelsen 2 forslag til ændring af vedtægter. Se bilag 2.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer, - og følgende er på valg: Gordon Rasmussen Bækkene 212 (villig til at modtage genvalg), Lars Hallgreen Havbakken 298 (villig til at modtage genvalg). Ekstraordinært valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år.
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen, - hvoraf normalt én skal være fra Havbakken og én fra Bækkene. Bestyrelsen foreslår: Kirsten Hallgreen, Havbakken 298.
9. Valg af 2 revisorer, - og bestyrelsen foreslår:
Henning Jørgensen, Bækkene 222 og
Georg Knudsen, Havbakken 286
10. Valg af 2 revisorsuppleanter.
11. Eventuelt.

Referat:

Ad.1: Bestyrelsen foreslog Henning Jørgensen Bækkende 222 som dirigent. Henning Jørgensen blev valgt og kunne direkte herefter konstatere at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægterne og derfor lovlig indkaldt. Der var ingen indvendinger mht. generalforsamlingens lovlighed.

Endvidere konstaterede dirigenten at der var mødt 23 stemmeberettigede grundejere op til generalforsamlingen og at 2/3 flertal dermed krævede minimum 16 stemmer.

Ad. 2: Som formand for bestyrelsen aflagde René Jensen beretning for årets aktiviteter. Der var ingen kommentarer til beretningen.

I forbindelse med beretningen opfordrede René Jensen til at grundejeren informerede bestyrelsen om deres Email adresse. Ingrid Larsen Havbakken 268 gjorde opmærksom på at referatet fra sidste generalforsamling blev udsendt meget sent.

Ad. 3: René Jensen forelagde foreningens regnskab, som var godkendt af revisorer og bestyrelsen. Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4: René Jensen orienterede om at bestyrelsen ikke udover, renovering af vej og dræning på Havbakken, arbejdede med andre tiltag.

Else Søndergaard Havbakken 293 foreslog at bænken ved nedgangen til stranden blev flyttet længere ind. Bestyrelsen vil se på sagen.

Ad. 5: René Jensen forelagde det reviderede budget for 2012, samt forslag om kontingentet for 2013.

Kontingent 2013:

Foreningskontingent:	200 kr
Vejfond & vedligeholdelse:	1000 kr
Pumpelauguet:	408 kr

Kontingentet til pumpelauguet i 2013 stiger for at dække en ekstraomkostning på 28.000 kr til øget pumpekapacitet. Ligeledes stiger bidraget til Vejfond & vedligeholdelse grundet større

Grundejerforeningen Gerbredgaard

vedligeholdelsesomkostninger og fordi bestyrelsen ønsker at øge beholdningen til fremtidige større vedligeholdelsesarbejder på vejene.

Budgettet blev godkendt.

Ad. 6: Udover bestyrelsen ene forslag til ændring af fordelingen af indbetalinger til pumpelaugget var der ikke indkommet andre forslag rettidigt.

Søren Kristoffersens, Havbakken 258 forslag om etablering af badebro var ikke indsendt rettidigt og blev behandlet under pkt. 11.

Bestyrelses forslag om at alle grundejere fremover betaler lige meget til pumpelaugget. Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev enstemmigt vedtaget

Ad. 7: Gordon Rasmussen og Lars Hallgreen var på valg, men villig til genvalg. Begge blev genvalgt.

Hans Johansen, Bækkede 205 blev valgt for en 1 årig periode

Bestyrelsen for den kommende periode er:

René Jensen
John Gordon Rasmussen
Poul Schnack-Petersen
Hans Johansen
Lars Hallgreen

Ad. 8: Som suppleanter til bestyrelsen var Kirsten Hallgreen villig til genvalg. Roland Ingemann Johansen gjorde opmærksom på, at ved valg af Kirsten Hallgreen kunne to fra samme husstand komme til at sidde i bestyrelsen. Hvilket kunne være uheldigt. Poul Schnack-Petersen, Havbakken 302 var enig, med nævnte også at der i vedtægterne ikke er noget til at hindre for dette.

Roland Ingemann Johansen, Havbakken 252 og Helle Jessen Havbakken 285 blev valgt til suppleanter.

Ad. 9: Som revisorer foreslog bestyrelsen Henning Jørgensen og Georg Knudsen. Begge blev genvalgt med applaus.

Ad. 10: Ingen ønskede valg.

Ad. 11: Forslaget fra Søren Kristoffersen, Havbakken 258 vedr. etablering af badebro blev læst op og diskuteret. Flere nævnte at etablering af badebro kræver godkendelse fra relevante offentlige myndigheder og at der også er nogle strandretsforhold som skal undersøges.

Bestyrelse diskuterer sagen på det kommende bestyrelsesmøde.

René Jensen takkede Anni Christiansen for hendes mangeårige virke i bestyrelsen og overrakte hende et gavekort som tak for indsatsen.

Dirigenten takkede for god ro og orden under generalforsamlingen og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Dato:

Dato:

Dirigent
Henning Jørgensen

Referent
Lars Hallgreen